

城東発!! 地主さん家主さん向け 人気セミナー

賃貸経営の実務・売買・管理 セミナー&相談会

日時 平成30年 10月24日(水) ■受付:13:10 ■セミナー:13:30~15:50
■個別相談会:16:00~16:45

会場 税理士法人古田土(こだと)会計 ★予約制★ 参加無料/定員60名
江戸川区西葛西5-4-6 アールズコート(地下鉄東西線 西葛西駅徒歩3分)

第1部

13:30~14:20

『マンション・アパートを売るとき、賃貸管理上のトラブル事例』 ～売却を念頭に入れた管理が優良資産に繋がります!～

- 売却後、暫くして管理上のトラブルになった実際の事例!
- 売却を念頭に入れた管理とは。トラブルを防ぎ、資産価値も上がる管理手法
- 全てお任せから起こる! サブリース・管理委託・賃貸借契約書の注意点

講師: 公益社団法人東京共同住宅協会 相談員 上中 晋太郎



第2部

14:20~15:00

『税理士のお話! 土地持ち資産家とお金持ちの違い』

～大家さんに必要な中長期経営計画…あなたはビジョンをお持ちですか?～

- あなたのポートフォリオは? 不動産と現金のバランスは適正ですか?
- 資産は持っているだけではダメ! 利益を生む資産にすることが大切!
- 中長期的な経営戦略! 将来を見据えた賃貸経営のポイント!

講師: 税理士法人古田土会計 代表社員・税理士 鈴木 知朗氏



第3部

15:10~15:50

『清掃でこんなに変わる未来! 清掃業界の最新事情』

～30年賃貸経営をし、不動産業界に身を置いて分かったこと～

- 自分でできる簡単清掃術をお知らせします。手ぬぐい1本でプロも真っ青の清掃術!!
- 新たな発見が沢山! 日常清掃はぜひ1度ご自身で体験をしよう。
- 清掃業界の実態とホスピタリティ管理の実践例をご案内します。

講師: 公益社団法人東京共同住宅協会 会長 谷崎 憲一



■個別相談会 【事前予約制】 賃貸経営にまつわる様々なお悩みに相談員がお答えします。

■お申込・お問合せ■ 公益社団法人 東京共同住宅協会 事務局

TEL: 03-6427-1235 (平日9:00~18:00) FAX: 03-3499-1299

インターネットによるお申込みも可能です。

東京共同住宅協会

検索

フリガナ		電話	(自宅)
氏名	(名)		(携帯)
住所	〒	E-mail	
個別相談	※個別相談をご希望の方は下記に <input checked="" type="checkbox"/> をお願いします。また、詳しい相談内容をご記入下さい。 <input type="checkbox"/> 相談員による無料個別相談を希望する		
相談内容			

【個人情報の取り扱いについて】 ご記入いただいたお客様の個人情報の取扱いについては、主催の公益社団法人及び協力団体・会社以外の第三者への開示、漏洩することのないよう、細心の注意を払って厳重に管理、保護いたします [K215]

主催: 公益社団法人 東京共同住宅協会 城東支部 協賛: 税理士法人古田土会計